

## DARBŲ SUTARTIS

2019 m. birželio mėn. 10 d. Nr. A62 - 98 /19

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus Virginijaus Paužos, toliau vadinama **Užsakovu**, ir sodininkų bendrija „Vairas“ kodas 191499973 registruota adresu Pupojų Sodų 4-oji g. 33 Vilnius atstovaujama bendrijos pirmininko Dainiaus Paliukaičio toliau vadinama **Mokėtoju**, ir UAB „Vilniaus apšvietimas“, atstovaujama direktoriaus Sigito Mocevičiaus, toliau vadinama **Rangovu**, vadovaudamiesi 2016-11-23 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl darbų ir paslaugų pirkimo iš UAB „Vilniaus gatvių apšvietimo elektros tinklai“ Nr. 1-713 sudarė ir pasirašė šią darbų atlikimo sutartį.

### I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja savo priemonėmis atlikti Pupojų Sodų 2-osios g. atkarpos (nuo S. Kerbedžio g. iki Pupojų Sodų 5-osios g. ir nuo Pupojų Sodų g. iki Pupojų g.), Pupojų Sodų 5-osios g. (atkarpa nuo Pupojų Sodų 2-osios g. iki Pupojų Sodų g.) gatvės apšvietimo įrengimo darbus pagal „Gatvių apšvietimo tinklų įrengimo SB „Vairas“ nuo S. Kerbedžio g. per Pupojų Sodų g. ir Pupojų Sodų 2-oji g. Vilniaus m. Vilniaus m. sav“ techninį projektą Nr. EKD1861-TP-E, o Užsakovas ir Mokėtojas įsipareigoja už atliktus darbus apmokėti sutartyje nustatyta tvarka.

### II. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2. Už atliktus darbus **Užsakovas** ir **Mokėtojas** sumoka **Rangovui** pagal atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą ir pateiktas PVM sąskaitas faktūras.

3. Bendra darbų pagal projekto sąmatą kaina yra 36921 Eur (trisdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt vienas euras) su PVM. Darbai finansuojami pagal 2016-11-23 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimą Nr. 1-713 „Dėl darbų ir paslaugų pirkimo iš UAB „Vilniaus gatvių apšvietimo elektros tinklai“ ir pagal projektinę sąmatą, kuri sudaryta pagal programos „Sistela“ įkainius.

4. Mokėtojas prieš darbų pradžią pagal šią sutartį įsipareigoja sumokėti Rangovui 50% darbų kainos, t.y. 18460,5 Eur (aštuoniolika tūkstančių keturi šimtai šešiasdešimt eurų ir 50 ct.) su PVM. likusius 50% darbų kainos, t.y. 18460,5 Eur (aštuoniolika tūkstančių keturi šimtai šešiasdešimt eurų ir 50 ct.) su PVM apmoka Užsakovas.

5. Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo ir mokesčių pasikeitimo neperskaičiuojama. Sutarties suma gali keistis pasikeitus darbų kiekiui. Darbų kiekio pasikeitimai galimi tik suderinus tai su Mokėtoju ir Užsakovu.

6. Darbai priimami, jei jie atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku, naudojant techniniame projekte numatytas medžiagas ir įrenginius. Darbų pradžia – 2019 m. birželio mėn. 14 d. Darbų pabaiga – 2019 m. lapkričio mėn. 28 d.

7. Rangovas (PVM) sąskaitą-faktūrą ir ją pagrindžiančius dokumentus (visų sutarties šalių pasirašytus atliktų darbų aktus), privalo pateikti Užsakovui naudojantis elektronine paslauga „E.sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)). **Rangovui** pateikus (PVM) sąskaitą-faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad (PVM) sąskaita-faktūra nepateikta.

8. Atsižvelgdamos į Sutarties pobūdį ir ypatumus, šalys susitaria, kad už atliktus darbus Užsakovas sumoka **Rangovui** per 30 (trisdešimt) darbo dienų po priėmimo perdavimo akto pagrindu išrašytos PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta, mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo pažymos apie faktiškai atliktus darbus pateikimo Užsakovui dienos.

### III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

#### 9. Užsakovas įsipareigoja:

9.1. Vykdyti atliekamų darbų techninę priežiūrą, vesti atliekamų darbų apskaitą ir priimti tinkamai atliktus darbus;

- 9.2. Organizuoti baigto objekto priėmimą eksploatuoti (naudoti);  
9.3. Suteikti **Rangovui** informaciją, reikalingą sutartyje numatytiems darbams atlikti;  
9.4. Už darbus apmokėti pagal šios sutarties II skyriaus nuostatas.

**10. Mokėtojas įsipareigoja:**

Už darbus apmokėti pagal šios sutarties II skyriaus nuostatas;

**11. Rangovas įsipareigoja:**

11.1. Sutartyje numatytus darbus atlikti pagal šios sutarties 1 punkte nurodytą projektą;

11.2. Darbus atlikti savo jėgomis arba pasitelkus subrangovus. Apie subrangovų parinkimą informuoti **Užsakovą** ir **Mokėtoją**;

11.3. Darbus atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku. Jei **Rangovas** Sutarties galiojimo metu nekokybiškai atlieka Sutartyje numatytus darbus, **Užsakovas** ir **Mokėtojas** surašo sutarties pažeidimo aktą. Jame nurodoma, per kiek laiko turi būti pašalinti nustatyti trūkumai;

11.4. Iki objekto priėmimo naudoti parengti ir pateikti užsakovui objekto statybos bei išpildomąją dokumentaciją;

11.5. Darbus atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir galiojančiais statybos techniniais reglamentais;

11.6. Pabaigus darbus, **Užsakovui** pateikti atliktų darbų aktus ir PVM sąskaitą faktūrą, o **Mokėtojui** - PVM sąskaitą faktūrą;

11.7. Atliktiems darbams suteikti 5 metų garantiją ir 10 metų garantiją paslėptiems darbams medžiagoms pagal teisės aktuose nustatytą terminą. Atsiradus defektams, pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaisyti trūkumus per akte nurodytą laiką;

11.8. **Mokėtojui** ir tretiesiems asmenims atlyginti tiesioginius nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo darbų atlikimo.

11.9. Vykdamas darbus, atsakyti už eismo saugumą darbų vykdymo zonoje. Siekiant užtikrinti eismo saugumą, naudoti kelio darbams skirtus laikinus kilnojamus įspėjamuosius, draudžiamuosius ir nukreipiamuosius kelio ženklus, atitinkančius Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklių bei Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklių T DVAER 12 reikalavimus, atitvėrimus, apsaugines signalines tvoreles, automašinos kelyje privalo dirbti su įjungtais oranžinės spalvos švyturėliais, darbininkai privalo vilkėti spec. rūbus, skirtus dirbti keliuose. Automašinos, darbininkų apranga, atitvėrimai turi būti paženklininti Rangovo atributais;

11.10. Atsakyti už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

11.11. Savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą gaminių ar medžiagų kokybę.

#### IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

12. Uždelsus laiku atsiskaityti už tinkamai, kokybiškai, laiku ir faktiškai atliktus darbus, Užsakovas, Rangovui reikalaujant, moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

13. Jei Rangovas Sutartyje numatytus darbus atlieka nekokybiškai ir neatsižvelgdamas į Užsakovo pastabas per 5 darbo dienas trūkumų ir/ar defektų nepašalina, Užsakovas turi teisę nepasirašyti faktiškai atliktų darbų priėmimo – perdavimo akto (forma F-2), darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos (forma F-3). Trūkumų ir/ar defektų nepašalinus ar juos pašalinus netinkamai, Užsakovas surašo Sutarties pažeidimo aktą. Šio akto pagrindu Užsakovas taiko Rangovui 10 proc. dydžio baudą nuo Sutarties 3 p. nurodytos sumos už kiekvieną pažeidimo atvejį. Užsakovas taip pat turi teisę nevykdyti mokėjimo, kol nebus ištaisyti Sutarties pažeidimai. Nustatytus pažeidimus Rangovas privalo pašalinti savo sąskaita.

14. Kiekvienu atveju Rangovui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Rangovas moka Užsakovui 0,02 procento delspinigius nuo Sutarties 3 p. nurodytos darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

15. Jei Rangovas nutraukia Sutartį vienašališkai Rangovas moka Užsakovui baudą, kuri lygi 10 proc. nuo Sutarties 3 p. nurodytos darbų kainos.

16. Šalys susitaria, kad kilus teisiniu ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai

numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

17. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms pagal LR CK 6.212 str.

## V. KITOS NUOSTATOS

18. Šios sutarties pagrindu kilę ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

19. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

20. Visi sutarties papildymai ir pakeitimai gali būti daromi tik raštišku šalių susitarimu ir yra neatskiriami priedai prie šios sutarties. Kiek šioje sutartyje nenumatyta kitaip, nė viena iš šalių negali perduoti savo įsipareigojimų tretiesiems asmenims be raštiško kitos šalies sutikimo.

21. Pakeitus arba priėmus naujus Lietuvos Respublikos įstatymus ar kitus teisės aktus, keičiančius sutarties vykdymo sąlygas, sutartis gali būti keičiama ar papildoma, nekeičiant darbų kainos.

22. Jeigu **Užsakovas**, **Mokėtojas** arba **Rangovas** reorganizuojami ar likviduojami, visos šia sutartimi nustatytos teisės ir pareigos pereina jų teisių ir pareigų perėmėjui arba, kiek tinkama, - aukštesniajai pagal pavaldumą savivaldybės institucijai.

23. **Užsakovas** turi teisę, įspėjęs **Rangovą** prieš 15 (penkiolika) dienų, vienašališkai nutraukti šią Sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

24. Šalių atleidimas nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, reglamentuotas LR CK 6.212 str.

25. Sutartis pasirašyta trimis egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

## VII. ŠALIŲ REKVIZITAI

26. **Užsakovas**: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamentas, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, telefonas (8 5) 211 2155, faksas (8 5) 211 2204, el. paštas [savivaldybe@vilnius.lt](mailto:savivaldybe@vilnius.lt)

27. **Mokėtojas**: sodininkų bendrija „Vairas“ kodas 191499973 Pupojų Sodų 4-oji g. Nr. 33 Vilnius tel. 867527799, el. paštas: [dainius@komo.lt](mailto:dainius@komo.lt)

28. **Rangovas**: UAB „Vilniaus apšvietimas“ Elektrinės g. 1, LT-03150 Vilnius tel. 868617102, faksas 2496127, įm. kodas 120125820 PVM mok. Kodas LT201258219, A.S. Nr. LT85 7044 0600 0031 5079, banko kodas 70440 AB SEB bankas

**Užsakovo atstovas:**

Vilniaus miesto savivaldybės  
Miesto ūkio ir transporto departamento  
Direktorius

Virginijus Pauža

**Rangovo atstovas:**

UAB „Vilniaus apšvietimas“ direktorius

Sigitas Mocevičius

**Mokėtojas:**

Sodininkų bendrija „Vairas“  
pirmininkas

Dainius Paljukaitis

